



ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 584/2023 "ESTUDIO E INVESTIGACION DE OPINIONES DE VALOR DE LA TIERRA"

APERTURA. En la ciudad de Guadalajara, Jalisco, siendo las 11:00 once horas con cero minutos del día 07 de septiembre del 2023 dos mil veintitrés, en las oficinas que ocupa la Dirección de Adquisiciones, en la finca marcada con el número 63 de la calle Nicolás Regules, esquina Mexicaltzingo, planta alta, Zona Centro de esta ciudad de Guadalajara, Jalisco, en cumplimiento a lo que establecen las bases de la Licitación LPL 584/2023, denominada "ESTUDIO E INVESTIGACION DE OPINIONES DE VALOR DE LA TIERRA", solicitado por la Dirección de Promoción a la Vivienda.

se hace constar la presencia de las siguientes personas:

ASISTENTES. Alfonso Rosales Gómez en Representación de la Contraloría Ciudadana, Gonzalo Gutiérrez Reyes, Jefe de Compras, en representación de José Eduardo Torres Quintanar, Director de Adquisiciones y Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones, Ximena López Nakashima Dirección de Promoción a la Vivienda, como dependencia solicitante.

También se hace constar la presencia de los siguientes participantes interesados:

Table with 2 columns: Nombre o razón social, Asistente. Rows include Benjamín Cordero Robles and Dgu Consultores s.c.

DESARROLLO. Acto seguido, se procede a la apertura de los sobres que contienen las propuestas y extrayéndolas, se registra su contenido en el siguiente orden:

Table with 2 columns: Nombre o razón social, Representante Legal. Rows include Mariana Espinosa Olmedo, Benjamín Cordero Robles, and Dgu Consultores s.c.

Propuesta Técnica

Table with 2 main columns: Revisión Cuantitativa de la licitación LPL 584/2023 and Licitantes. Includes a description of the document and names of bidders.



Handwritten signatures and notes in blue ink on the right side of the page.



INDICE	Presenta	Presenta	Presenta
Anexo 3- acreditación	Presenta	Presenta	Presenta
Copia de identificación del representante legal y/o persona física	Presenta	Presenta	Presenta
Caratula	Presenta	Presenta	Presenta
Anexo 1 Propuesta Técnica	Presenta	Presenta	Presenta
Resumen detallado			
Constancia de Visita de Campo	No aplica	No aplica	No aplica
Constancia de entrega de muestras	No aplica	No aplica	No aplica
Anexo 11- estratificación	Presenta	Presenta	Presenta
Alta al padrón de proveedores o compromiso de registro	Presenta	Presenta	Presenta
Carta de aceptación y apego	Presenta	Presenta	Presenta
Carta de compromiso de entrega	Presenta	Presenta	Presenta
Anexo 9- no colusión	Presenta	Presenta	Presenta
Constancia de situación fiscal	Presenta	Presenta	Presenta
Carta de compromiso de mantener los precios	Presenta	Presenta	Presenta
Carta de garantía de calidad	Presenta	Presenta	Presenta
Opinión de cumplimiento de SAT	Presenta	Presenta	Presenta
Opinión de cumplimiento de IMSS	No Presenta	presenta	Presenta
Anexo 8- no encontrarse en el supuesto del artículo	Presenta	Presenta	Presenta

Nicolas Regules 33 para Alta del Mercado Mexicali 33942 3700 Guadalajara, Jalisco, México.



Ximena López

[Handwritten signature]



ACTA DE APERTURA DE PROPOSICIONES
LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL LPL 584/2023
"ESTUDIO E INVESTIGACION DE OPINIONES DE VALOR DE LA TIERRA"

49 y 52					
Anexo 6 Propuesta Económica	Presenta	Presenta	Presenta		
Anexo 10. Carta de aceptación a la retención de aportación del cinco al millar para el Fondo Impulso Jalisco	Presenta, negativo	Presenta, positivo	Presenta, negativo		
Total de hojas de Propuesta técnica y económica.	37	38	40		

Handwritten signature and notes in blue ink.

Propuesta Económica

Licitantes	Subtotal	IVA	Gran total
Mariana Espinosa Olmedo	\$ 415,600.00	\$ 66,400.00	\$ 481,400.00
Dgu Consultores s.c.	\$ 384,800.00	\$ 61,568.00	\$ 446,368.00

Handwritten signature in blue ink.

Licitantes	Importe	Iva	Subtotal	Retención isr	Retención Iva	Total
Benjamín Cordero Robles	\$ 520,000.00	\$83,200.00	\$ 603,200.00	\$ 52,000.00	\$ 55,432.00	\$ 495,768.00

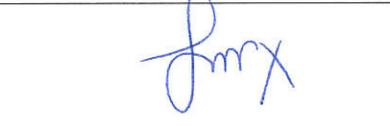
La recepción de hoy solo es cuantitativa por lo que las propuestas pasarán posteriormente a una revisión cualitativa que se hará por parte de la Dirección de Adquisiciones, con apego a los requisitos establecidos en las bases de la presente licitación.

FUNDAMENTO: La presente acta y los acontecimientos que en ella se contienen, tienen fundamento en el Capítulo IX de las Bases del procedimiento de adquisición mencionado anteriormente; en los artículos 115, fracciones II y III, así como 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 73, 79, 83 y demás concurrentes de la Constitución Política del Estado de Jalisco; y al artículo 65 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios; en el artículo 60 fracción IV del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones para el Municipio de Guadalajara; e igualmente, en el artículo 214 fracción II del código de Gobierno Municipal de Guadalajara.

Handwritten signature: Ximena López

CIERRE. Siendo las 11:12 once horas con doce minutos del día 07 de septiembre del 2023 dos mil veintitrés, se cierra la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron y quisieron hacerlo.

Por el Municipio de Guadalajara:

Nombre y cargo	Firma
Alfonso Rosales Gómez en Representación de la Contraloría Ciudadana	
Gonzalo Gutiérrez Reyes , Jefe de Compras, en representación de José Eduardo Torres Quintanar, Director de Adquisiciones y Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones.	
Ximena López Nakashima Dirección de Promoción a la Vivienda, como dependencia solicitante	

PROVEEDOR:

Nombre o razón social	Asistente	Firma:
Benjamín Cordero Robles	Benjamín Cordero Robles	
Dgu Consultores s.c.	Andrea Viridiana Flores Solís	